

נספח ב'

גוש:	חלקה:
מתחם:	מגרש:
תיק בניין:	יח"ד בהיתר:
מס' בקשה:	

הנדון: החתמת בעלי זכויות להסכמה לביצוע עבודות הטענות היתר בניה (לתכנית מד/מק/43)

פרטי המבקש:	שם:	מען:	מס' זהות:
-------------	-----	------	-----------

מהות הבקשה:
 להלן חתימות בעלי הזכויות (בעלים או חוכרים) בבית המשותף, אשר נתנו את הסכמתם לבניה המבוקשת. אנו, בעלי הזכויות בבית המשותף המצוי ברחוב _____ מס' _____ במודיעין, **מצהירים כי ראינו את תוכנית הבניה** אשר הוגשו לוועדה המקומית לתכנון ולבניה על ידי המבקש ואין לנו התנגדות לביצועם.

תת חלקה	דירה מס'	שם	הזכות בנכס בעלות / חכירה	מס' זהות	חתימה	תאריך	חלקו היחסי

אני הז"מ מצהיר ומאשר כי הרשימה הנ"ל היא רשימה מלאה של בעלי הזכויות בדירות בבית המשותף בו מצוי הנכס נשוא הבקשה, אשר נתנו את הסכמתם לבניה המבוקשת, וכי החתימות הנ"ל הינן חתימותיהם הנכונות של האנשים ששמותיהם נקובים לצידי.

להלן פרטי בעלי הזכויות בבית המשותף אשר לא נתנו את הסכמתם לבניה המבוקשת:

תת חלקה	דירה מס'	שם	הזכות בנכס בעלות / חכירה	מס' זהות

ידוע לי כי הצהרתי והודעתי זו מהווה תנאי לדיון הועדה המקומית בבקשתי הנ"ל.
אם יתברר שאין הצהרתי זו נכונה, כולה או מקצתה, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק.
תאריך: _____ חתימה: _____

סעיף 249 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965:

המוסר ידיעה למוסד תכנון, למכון בקרה או לממלא תפקיד לפי חוק זה, שהיא ידיעה כוזבת או א) מטעה, דינו – מאסר שנתיים; לעניין סעיף זה, "ממלא תפקיד לפי חוק זה" – לרבות חבר מוסד תכנון, נושא משרה, יועץ משפטי, עובד או נציג בעל דעה מייעצת במוסד תכנון, יועץ למוסד תכנון, חוקר, שמאי מכריע, עובד מכון בקרה או מפקח

ב) הורשע אדם בעבירה לפי סעיף קטן א), רשאי בית המשפט לבטל את האישור או ההיתר שהושג על ידי מסירת הידיעה הכוזבת או המטעה שבשלה הורשע, ולקבוע כי יראו את התכנית או ההוראה שאושרו או העבודה או השימוש שלגביהם ניתן ההיתר, כאילו בוצעו בלא אישור או בלא היתר, לפי העניין.

יש לשתול המסמך החתום בתשריט הבקשה להיתר טרם הגשתו במערכת רישוי זמין