

## אגף הנדסה

### הנחיות להכנת תכנית התארגנות לאתר הבנייה

#### לאישור תכנית התארגנות יש לפעול עפ"י השלבים הבאים:

- א. מסירת עותק של תכנית ההתארגנות לבחינתה ואישור ראשוני של מח' הפיקוח על הבניה של הרשות.
- ב. העברת התכנית ממח' הפיקוח למחלקת התנועה לשיבוץ בועדת תמרור, אישור משטרת ישראל וחתימת יו"ר ועדת תמרור.
- ג. הגשת עותק התכנית המאושרת וחתומה סופית למח' הפיקוח במעמד הבקשה לתחילת עבודות.

#### תכנית התארגנות תכלול את סימון הסעיפים המפורטים:

1. מיתאר המבנה המתוכנן, לרבות מיתאר חלקים תת-קרקעיים.
2. כניסות ויציאות (כולל שערים) מהמגרש לרכב והולכי רגל.
3. גידור סביב האתר, בגדר מפח אסכורית לבנה בגובה של כ- 2 מטר לפחות.
4. מיסעה בכניסה לאתר באורך 30 מ' מגדר האסכורית לפני האתר.
5. הצבת שלטי אזהרה סביב לאתר הבניה, ע"ג גדר האסכורית המורה על איסור כניסה לאנשים שאינם עובדים או קשורים לאתר הבנייה.
6. הקמת שלט בחזית האתר בהתאם להנחיות המפורסמות.
7. מבנים זמינים ומידותיהם, לרבות מבנים לאחסנה, רווחת העובדים, מבני עזר, שטחי התארגנות וחניה זמנית.
8. מבנים ורכיבים להריסה או לפינוי, לרבות אסבסט וציון מקום האסבסט במגרש.
9. שטח למיחזור והפרדה במקור.
10. מיקום ציוד כיבוי אש.
11. מיקום פילר חשמל זמני בתחום האתר.
12. אזורי חיץ סביב האתרים הרגישים במגרש, ובכלל זה עצים בוגרים, אתרים או רכיבים לשימור, לרבות פירוט אמצעי המיגון של האתרים הרגישים כאמור.
13. דרכי התנועה באתר כולל דרכי פינוי פסולת בנייה.
14. פתרון דיפון עקרוני.
15. פתרון להגנה על הולכי רגל מפני נפילת חפצים ורכיבים.
16. מיתקנים ואמצעים נוספים שנקבעו בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988, כמפורט להלן:
  - (א) מיקום עגורנים, לרבות פירוט אורך זרוע, רדיוס, חוות דעת מהנדס לביסוס ועיגון העגורן, לפי שלבי הקמת העגורן ובסיום הגשת תסקיר סופי.
  - (ב) מעליות זמניות – גודל ומיקום;
  - (ג) מיקום גנרטור זמני, לרבות ציון מפלס רעש, ומיקום מכל סולר, לרבות מאצרה;
  - (ד) מכלי תדלוק לציוד מכני הנדסי לרבות מאצרות. בכלל מרכיבים אלו מיתאר המבנה המתוכנן, לרבות מיתאר חלקים תת-קרקעיים, גידור סביב האתר, לרבות חומרי הגמר, מיקום חפירות ועבודות עפר, מבנים זמינים ומידותיהם, לרבות מבנים לאחסנה, רווחת העובדים, שטחי התארגנות וחניה זמנית ורכיבים נוספים כמפורט בתקנות.
17. חל איסור על הקמת משרדי מכירות באתר הבניה.

שימו לב!

תוכנית ארגון אתר נדרשת לעת הגשת בקרה לאישור תחילת עבודה והיא איננה חלק מהמסמכים שיש להגיש לקבלת ההיתר.