

שם: מדיניות חניות צמודות ברעות

נושא: דיון להחלטות עקרוניות

סמכות: ועדה מקומית

מטרת הדיון

אישור מדיניות חניות צמודות ברעות.

הערות בדיקה:

חניות צמודות ברעות:

בהתאם להוראות תכנית מד/מק/177/74, קובע סעיף 15.5.3 בזו הלשון: "מסביב לחניה לא יבנה קיר היקפי".
נוכח העובדה, כי לאחרונה הוגשו בקשות להיתר לדיון בוועדה המקומית, ובמסגרתן דרישה להקים קיר המפריד בין חניות צמודות בין שני מגרשים שונים, כאשר עצם הקמתו תגרום לפגיעה בנגישות פתיחת דלת הרכב של המגרש השכן, (שלא ביקש את בניית הקיר), באופן שבו לא תתאפשר פתיחת דלתות רכב השכן בחניה הצמודה).

המדיניות המוצעת הנה כדלקמן:

ככלל: אין לאפשר הקמת קיר, המפריד בין החניות הצמודות בין שני מגרשים שונים.
במקרים חריגים אשר פרטיהם יירשמו בהחלטה, כאשר כל מקרה ומקרה ייבחן לגופו, תתאפשר הקמת קיר בין שתי חניות צמודות בין שני מגרשים, ובתנאי שמבקש הקמת הקיר יקפיד שיישמר לכל הפחות מרווח של 3 מטר רוחב בין הקיר שייבנה לבין החניה הצמודה/ החניה השכנה (של השכן שלא ביקש את הקמת הקיר). המרחק 3 מ' יימדד באזור פתיחת הדלתות של הרכב.

דיון פנימי/פומבי:

התקיים דיון פנימי.

התקיימה הצבעה.

פה אחד.

ה ח ל ט ה:

אושר פה אחד.