

הודעה על ביצוע / אי ביצוע בקרת תכן במכון בקרה

עפ"י תיקון 122 לחוק התכנון והבניה התשע"ח – 2018, נקבע כי עד יום 1.4.2019 יחולו לגבי ביצוע בקרה במכון בקרה הוראות אלה:

1. מכון הבקרה יבצע בקרה בבקשה להיתר שעניינה בנייה חדשה למגורים בלבד (לא בנייני מגורים עם עירוב שימושים) הכוללת לפחות 6 יח"ד במבנה אחד בשתי קומות לפחות שאינו רב קומות (עד 29 מטר גובה).

2. מגיש הבקשה להיתר רשאי לבחור, תוך שבועיים מיום שהגיש את הבקשה לרשות הרישוי, אם תחול על הבקשה בקרה על ידי מכון בקרה או לא. אם מגיש הבקשה לא הודיע על בחירתו בתוך שבועיים, (ימים קלנדרים), מיום הגשת הבקשה להיתר, תחול על הבקשה חובת בקרה במכון הבקרה.

3. יובהר כי חובת הבקרה במכון בקרה, אם חלה, הינה הן לגבי בקרת תכן והן לגבי בקרת ביצוע ואם לא חלה חובת בקרה במכון בקרה, מכון הבקרה לא יבצע בקרת תכן ובקרת ביצוע.

לעניין זה, הגשת הבקשה להיתר = הגשת הבקשה לפני בדיקת התנאים המוקדמים ולא קליטת הבקשה.

הודעת עורך הבקשה:

"לאר הנתונים שנמסרו בבקשה למידע מספר _____, עולה כי על הבקשה להיתר

- תחול חובת בקרה במכון בקרה - ובקרת התכן תיבחן במכון בקרה.
- תחול חובת בקרה במכון בקרה - ובקרת התכן תיבחן ברשות הרישוי.
- לא תחול חובת בקרה במכון בקרה

נימוקים והבהרות

תאריך

חתימה

שם החותם